



Акционерное общество «Газпром газораспределение Орел»
(АО «Газпром газораспределение Орел»)

ПРИКАЗ

05. сентября 2023 г.

№ ГРО-579

Об утверждении типовых форм договоров на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) и техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме

В связи с принятием и вступлением в силу с 01.09.2023 Федерального закона от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее - Закон № 71-ФЗ) и ряда иных нормативных правовых актов, регулирующих оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в многоквартирных и жилых домах, а также повышения ответственности за их исполнением собственниками или пользователями жилых помещений многоквартирных домов и частных домовладений

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие новые типовые формы договоров для заключения структурными подразделениями Общества:

- с собственниками или пользователями жилых помещений многоквартирных домов – договор на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме (Приложение № 1);

- с собственниками домовладений – договор на техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (Приложение № 2);

- с юридическими лицами (в том числе управляющими организациями, товариществами собственниками жилья либо жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, созданными в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими управление многоквартирными домами, собственниками помещений многоквартирных домов (при непосредственном способе управления многоквартирным домом) или физическими лицами (гражданами), являющимися собственниками помещений или нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилого помещения жилищного фонда социального использования в многоквартирных домах - договор на техническое

обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (Приложение № 3).

2. Работы по ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, а также работы по установке, замене и ремонту внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении) выполнять по отдельному договору с заказчиком.

3. Считать утратившим силу приказ от 24.05.2022 № ГРО-293 «Об утверждении типовой формы договоров на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного и внутридомового газового оборудования».

4. Начальнику отдела информационных технологий, телекоммуникаций и связи ООО «Газпром межрегионгаз Орёл – управляющей организации АО «Газпром газораспределение Орёл» А.И. Играшкину в трехдневный срок с даты подписания настоящего приказа, внести изменение в программное обеспечение АИС ГРО, используемое для работы в филиалах АО «Газпром газораспределение Орёл», в части формирования и распечатки указанных типовых форм договоров.

5. Руководителю группы документационного обеспечения ООО «Газпром межрегионгаз Орёл» – управляющей организации АО «Газпром газораспределение Орёл» Т.В. Слукиной ознакомить с приказом руководителей филиалов и направить по одному экземпляру в филиалы Общества.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Генеральный директор
ООО «Газпром межрегионгаз Орёл» -
управляющей организации
АО «Газпром газораспределение Орёл»**



А.В. Грачев