

**ПРЕЙСКУРАНТ НА УСЛУГИ ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ  
ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫХ СИСТЕМ  
АО «Газпром газораспределение Орел»**

---

**ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ**

1. Настоящий прейскурант составлен на базе действующего «Примерного прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем» (2001г.) и «Методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 387/пр. Корректировка выполнена с учетом современных технико-экономических показателей деятельности АО «Газпром газораспределение Орел» (уровень оплаты труда, процент отчислений на социальные нужды, размер накладных расходов, норматив прибыли, НДС), а также изменений перечня работ и состава исполнителей, связанных с введением следующих документов:

1. Технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления (с изменениями на 14 декабря 2018 года), (Постановление Правительства РФ от 29.10.2010 года №870);

2. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (Приказ Ростехнадзора от 15.12.2020 N 531);

3. Постановление Правительства РФ от 14.05.2013 года № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (с изменениями на 29 мая 2023 года);

3. ГОСТ 34741-2021 Системы газораспределительные. Требования к эксплуатации сетей газораспределения природного газа;

4. ГОСТ Р 58095.4-2021 Системы газораспределительные. Требования к сетям газопотребления. Часть 4. Эксплуатация.

Прейскурант предназначен для использования подразделениями АО «Газпром газораспределение Орел» при оказании услуг по эксплуатации газораспределительной системы.

2. Цены распространяются на услуги по эксплуатации газового оборудования и газопроводов, обслуживаемых по возмездным договорам.

3. Договорные цены дифференцированы для юридических лиц (в том числе ИП, физ.лиц без образования юридического лица и т.п., в дальнейшем именуемых "предприятия") и физических лиц (населения). Цены на услуги, оказываемые предприятиям, приведены без учета налога на добавленную стоимость (НДС). Данный налог с предприятий взимается сверх указанных в прейскуранте цен в соответствии с действующим законодательством. Цены на услуги, оказываемые населению, рассчитаны с учетом НДС.

4. В прейскурант включены работы, проводимые в соответствии с [1 - 4] и другими нормативными документами, применяемыми в отрасли. К эксплуатации систем газораспределения также отнесены предпроектные и проектные работы, строительные

монтажные, пуско-наладочные и другие виды услуг. Кроме того, в прейскурант включены работы, выполняемые в специализированной мастерской АО «Газпром газораспределение Орел» по изготовлению или ремонту деталей, запасных частей, ремонту газового оборудования, измерительных приборов и средств автоматики.

5. Перечень работ и наименования газового оборудования, приведенные в прейскуранте, могут быть дополнены с появлением новых видов работ и оборудования. Цены на услуги, не включенные в данный прейскурант, рассчитываются в соответствии с Методическими указаниями по использованию «Прейскуранта цен на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту систем газоснабжения АО «Газпром газораспределение Орел», приведенными в приложении А.

6. В цены включена и дополнительно не оплачивается стоимость:

- вспомогательных материалов (смазка, мыло, ветошь, шлифовальный порошок);
- доставки на объект механизмов, материалов, готовых деталей, запасных частей включая их погрузку и разгрузку;
- перемещения и подноски материалов и приспособлений в пределах зоны производства работ на расстояние до 50 метров;
- стоимость установки и снятия ограждений и предупредительных знаков.

7. Стоимость готовых узлов, запасных частей и деталей, заменяемых при выполнении технического обслуживания или ремонта, а также используемых материалов, кроме включенных в п. 6. в ценах прейскуранта не учтена и оплачивается заказчиком дополнительно по действующим розничным (договорным) ценам или по цене изготовления в специализированной мастерской предприятия.

8. Квалификационный состав исполнителей определен на основе общероссийских классификаторов занятий, видов экономической деятельности, профессий рабочих, служащих и тарифных разрядов [5 - 7].

9. Трудоемкость выполнения работ установлена в человеко-часах на единицу измерения объема работ в соответствии с имеющимися в отрасли типовыми нормами [8 - 14] и с учетом соблюдения условий труда, предусмотренных Правилами [1, 2]. По работам, не включенным в [8 - 14] или требующим корректировки с учетом изменившейся сложности их выполнения, трудоемкость определена специалистами АО «Газпром газораспределение Орел».

10. При определении размера платы за техническое обслуживание ВКГО в многоквартирном доме и техническое обслуживание ВДГО в жилом доме, выполняемых в плановом порядке, применяются повышающие коэффициенты.

Величина повышающего коэффициента на переходы в пределах населенного пункта к стоимости выполняемых работ (оказываемых услуг) составляет 1,2.

При выполнении работ (оказании услуг) на объектах, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится исполнитель, к стоимости этих работ (услуг) дополнительно необходимо применять следующие повышающие коэффициенты на проезды:

- при расстоянии до 5 км - 1,05;
- от 6 до 20 км- 1,2;
- от 21 до 40 км- 1,4;
- от 41 до 60 км- 1,6;
- от 61 до 80 км- 1,8;
- от 81 до 100 км- 2,0;
- свыше 100 км - 2,2.

При выполнении работ по ремонту газового оборудования по заявкам к стоимости работ добавляется позиция «вызов слесаря». При выполнении строительно-монтажных или ремонтных работ использование транспортных средств свыше 2,5 часов должно оплачиваться дополнительно по действующим в АО «Газпром газораспределение Орел» тарифам на транспортные услуги.

При проведении пуско-наладочных работ, технического надзора за строительством, заявочному ремонту, услуг по эксплуатации газопровода, электрозащитных устройств и газового оборудования, находящегося в сельской местности, к ценам прейскуранта применяется коэффициент 1.2 в случае, когда объект обслуживания удален от эксплуатационной службы (участка) на расстояние от 5 до 10 км. При расположении объекта обслуживания на расстоянии 11 - 20 км применяется коэффициент 1.3, свыше 20 км - 1.5.

В разделе 1 «Предпроектные и проектные работы» при необходимости выезда на место обследования применять к тарифу коэффициент 1.5.

10.1. Учитывая фактические затраты в сфере оказания услуг по врезке, приемке и пуску газа на вновь вводимые в эксплуатацию объекты газопотребления юридических лиц договорную стоимость оказания этих услуг определять согласно сметы. Смета не применяется при расчёте с бюджетными организациями различных уровней (школы, детские сады, администрации и т.п.) и населением.

11. Цены разработаны в соответствии с прогнозными показателями инфляции Минэкономразвития России по видам экономической деятельности.

12. Цены настоящего прейскуранта должны корректироваться по мере изменения минимального размера оплаты труда или индекса роста цен.


13. Порядок расчета (пересчета) цен изложен в Методических указаниях по использованию настоящего прейскуранта.

14. С введением настоящего прейскуранта ранее действующие прейскуранты цен на услуги по техническому обслуживанию и ремонту систем газоснабжения отменяются.

Начальник производственно-  
технического отдела  
АО «Газпром газораспределение Орел»

  
\_\_\_\_\_ Е.В. Карев

Заместитель начальника планово - экономического  
отдела ООО «Газпром межрегионгаз Орел» -  
управляющей организации  
АО «Газпром газораспределение Орел»

  
\_\_\_\_\_ Е.Г. Ноздрина