**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**о техническом обслуживании и ремонте**

**внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

(место заключения договора) (дата заключения договора)

АО «Газпром газораспределение Орел» в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование специализированной организации)

именуемое в дальнейшем Исполнителем, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и реквизиты документов)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество физического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, наименование и реквизиты документа, на основании которого он действует от имени собственников (нанимателей) помещений в МКД

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, номер записи в ЕГРЮЛ с указанием ФИО (при наличии) лица, либо фамилия, имя, отчество ИП, номер записи в ЕГРИП, реквизиты документа, на основании которого указанное лицо несет обязанность по заключению настоящего договора)

именуемый в дальнейшем Заказчиком, с другой стороны,

вместе именуемые сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем.

**I. Предмет договора**

**1.** Исполнитель выполняет работы (оказывает услуги) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - ВКГО, МКД и выполнение работ (оказание услуг) соответственно), в соответствии с условиями настоящего Договора, а Заказчик принимает и оплачивает указанные работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**2.**. Перечень оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования, приведен в приложении N 1 к настоящему Договору.

**3.** . Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, включающий в себя минимальный перечень услуг (работ) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и внутридомового газового оборудования в жилом доме, предусмотренный приложением к правилам пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 г. N 410 (далее - Правила пользования газом), приведен в приложении N 2 к настоящему Договору (далее - Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг).

**II. Права и обязанности Сторон. Исполнение Договора**

**4.**Исполнитель обязан:

**4.1.** Осуществлять техническое обслуживание ВКГО в соответствии с пунктом 43 Правил пользования газом, Перечнем выполняемых работ (оказываемых услуг).

**4.2.** Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО:

**4.3.**Уведомлять Заказчика о конкретных дате и времени проведения работ (оказания услуг) в следующем порядке:

- техническое обслуживание ВКГО производится по графику Исполнителя или по согласованию с Заказчиком (на основании его заявки) в иную дату, отличную от графика Исполнителя;

- информация о дате и времени проведения плановых работ по техническому обслуживанию ВКГО доводится до Заказчика любым из перечисленных способов: через сайт Исполнителя в сети «Интернет» <https://gro57.ru> , путем размещения объявлений в местах общего доступа, путем направления электронных или почтовых сообщений, средствами почтовой, телефонной связи, направлением смс-уведомлений, направлением сообщений в мессенджерах, в том числе в WhatsApp, Telegram, Viber и др., направлением сообщений через портал Госуслуг, а также иными доступными способами, предусмотренными Правилами пользования газом.

**4.4.** Ремонтные работы и замена оборудования производится Исполнителем по дополнительной заявке Заказчика за отдельную плату в соответствии с утвержденным Прейскурантом цен, действующим на момент выполнения работ.

**5.** Исполнитель вправе:

**5.1.** Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил пользования газом.

**5.2.** Посещать помещения в МКД, где установлено ВКГО, при проведении работ (оказании услуг) по техническому обслуживанию такого ВКГО в МКД с соблюдением порядка предварительного уведомления Заказчика, предусмотренного пунктами 48 - 53 Правил пользования газом.

**5.3.** Привлекать для исполнения настоящего Договора организации при сохранении своей ответственности перед Заказчиком за надлежащее и своевременное выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору.

**6.** Заказчик обязан:

**6.1.** Осуществлять приемку выполненных работ (оказанных услуг) в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

**6.2.** Оплачивать работы (услуги) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

**6.3.** Незамедлительно сообщать Исполнителю в диспетчерскую службу Исполнителя по реквизитам, указанным в пункте 26 настоящего Договора, о неисправности оборудования, входящего в состав ВКГО, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, и в аварийно-диспетчерскую службу газораспределительной организации 04 (при вызове с мобильного телефона набрать 104, 112), а также при необходимости в другие экстренные оперативные службы - об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом.

**6.4.** Эксплуатировать газовое оборудование в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять исполнителя об изменении состава оборудования, входящего в состав ВКГО.

**6.5.** Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВКГО для проведения работ (оказания услуг) по настоящему Договору, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных Правилами пользования газом.

**6.6.** Соблюдать требования Правил пользования газом.

**6.7.** Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, утв. приказом Минстроя России от 5 декабря 2017 г. N 1614/пр.

**7.** Заказчик вправе:

**7.1.** Требовать выполнения работ (оказания услуг) в соответствии с настоящим Договором, Правилами пользования газом и иными нормативными правовыми актами.

**7.2.** Требовать внесения изменений в условия настоящего Договора в случае изменения количества и типов оборудования, входящего в состав ВКГО.

**7.3.** Требовать снижения (перерасчета) платы за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, вытекающих из настоящего Договора.

**7.4.** Проверять ход и качество работы, выполняемой Исполнителем по настоящему договору, не вмешиваясь в его деятельность в соответствии с положениями статьи 715 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**7.5.** Требовать возмещения ущерба, причиненного в результате действий (бездействия) Исполнителя.

**7.6.** Требовать расторжения настоящего Договора в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами пользования газом, настоящим Договором.

**III. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг)**

**8.**Выполнение работ (оказание услуг) по настоящему Договору оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - акт), содержащим информацию, предусмотренную Правилами пользования газом, составляемым в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, подписываемым уполномоченным представителем Исполнителя и Заказчиком.

**9.** В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

**IV. Цена договора и порядок расчетов**

**10.**Оплата работ (услуг) по настоящему Договору осуществляется Заказчиком по ценам, установленным Исполнителем в соответствии с Методическими указаниями по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утверждаемыми Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (с момента вступления в силу Методических указаний),  и зафиксированным в Прейскуранте цен Исполнителя.

**11.** Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО указана в приложении N 2 к настоящему Договору.

Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО в год на дату заключения настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек), в т.ч. НДС \_\_\_\_\_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ копеек).

**12.** Оплата работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО производится Заказчиком любыми не запрещенными законодательством РФ и технически возможными для Исполнителями способами расчетов (внесением наличных денежных средств в кассу Исполнителя или пункты по приему коммунальных платежей с использованием платежного документа Исполнителя, безналичного или электронного перевода денежных средств на реквизиты Исполнителя и т.п.) в следующем порядке:

- в форме абонентского платежа, равного годовой стоимости работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО путем предварительной 100 процентной оплаты стоимости работ (услуг) не позднее даты оказания услуг (выполнения работ).

Исполнитель имеет право в одностороннем порядке вносить изменения в Прейскурант цен к Перечню выполняемых работ (оказываемых услуг) согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на очередной год по официальным данным Минэкономразвития Российской Федерации, но не чаще одного раза в год. Информация об изменении прейскурантных цен Исполнителя доводится до Заказчика путем опубликования данной информации на сайте Исполнителя в сети «Интернет» <https://gro57.ru> или в средствах массовой информации. Также информация о стоимости технического обслуживания ВКГО указывается в квитанции за техническое обслуживание ВКГО, направляемой Заказчику (данные, указанные в квитанции, актуальны на дату ее формирования Исполнителем).

Обязательства Сторон по ранее заключенному Договору на ТО ВКГО, расположенного в МКД по адресу, указанному в п. 1 настоящего Договора, не исполненные Сторонами на дату заключения настоящего Договора, будут выполнены Сторонами в рамках исполнения данного Договора.

**V. Срок действия договора. Порядок изменения и расторжения договора.**

**13.** Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами в порядке, предусмотренном Правилами пользования газом, и действует в течение 3-ех (трех) лет.

Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях в случае, если ни одна из сторон за 30 (тридцать) дней до истечения срока действия настоящего Договора не уведомила письменно другую сторону о его прекращении.

**14.** В случае заключения настоящего Договора до завершения процедуры подключения МКД к сетям газораспределения, обязательства Исполнителя по техническому обслуживанию ВКГО возникают со дня подписания акта о подключении (технологическом присоединении) МКД.

**15.** Изменение настоящего Договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения в письменной форме.

**16.** Настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке в случае расторжения договора поставки газа в порядке, предусмотренном Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июля 2008 г. N 549.

**17.**Основанием для одностороннего отказа Исполнителя от настоящего Договора является несоответствие Исполнителя требованиям к специализированным организациям, установленным Правилами пользования газом.

**18.**День расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктами 16 и 17 настоящего Договора определяется в соответствии с пунктом 62 Правил пользования газом.

**VI. Ответственность сторон**

**19.** За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность, установленную Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. N 2300-1 "О защите прав потребителей", Правилами пользования газом.

**20.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение или ненадлежащее исполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

**VII. Заключительные положения**

**21.**Термины и определения, применяемые в настоящем договоре, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**22.** По вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**23.** Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

**24.** Заказчик дает свое согласие (обеспечивает получение согласия субъектов персональных данных) Исполнителю на обработку, в том числе получение, хранение, комбинирование, передачу или любое другое использование персональных данных, полученных Исполнителем от Заказчика, исключительно для целей, связанных с исполнением настоящего Договора.

**VIII. Реквизиты и подписи Сторон**

**25. Реквизиты Сторон:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** | | | | | | | | | | | | | **ЗАКАЗЧИК:** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| АО "Газпром газораспределение Орел" | | | | | | | | | | | | | ФИО: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Адрес: 302030, Орловская обл., г Орёл, ул 7 Ноября, д. 19а | | | | | | | | | | | | |
| Филиал АО "Газпром газораспределение Орел" в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | Адрес:  ЕГРЮЛ/ЕГРИП | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ЕГРЮЛ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | |
| Банковские реквизиты: | | | | | | | | | | | | | Паспортные данные: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ИНН/КПП: 5700000020/575301001 | | | | | | | | | | | | |
| Р/с: 40702810847000010175 | | | | | | | | | | | | | Дата рождения: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| дополнительный офис №8595/017 Орловского отделения №8595 ПАО Сбербанк | | | | | | | | | | | | | Место рождения: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| К/с: 30101810300000000601 | | | | | | | | | | | | | Телефон: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| БИК: 045402601 | | | | | | | | | | | | | В случае изменения номера телефона Заказчик обязан в течение 3-х рабочих дней сообщить Исполнителю новый номер  Адрес электронной почты: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Телефон/Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
|  | | | | |  |  | | | | | |  |  |  |  | |  |  |  | |  | | | | | | | | |  | |
| М.П. | | | | |  | (Ф.И.О.) | | | | | |  |  |  | (подпись) | |  |  |  | | (Ф.И.О.) | | | | | | | | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  | |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
| Телефоны для справок:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**26.** Наименование, контактные данные аварийно-диспетчерской службы Исполнителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение № 1 к Договору о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме

**Перечень**

**оборудования, входящего в состав внутриквартирного газового оборудования**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование внутриквартирного газового оборудования | Адрес многоквартирного дома, в котором расположено внутриквартирное газовое оборудование | Год ввода в эксплуатацию внутриквартирного газового оборудования | Марка, тип, давление газа (для газопроводов указывается материал, тип прокладки (подземный, надземный, внутренний); при наличии прибора учета газа указывается наименование прибора учета газа, его расположение (внутри или снаружи здания) | Количество (измеряется в штуках, метрах, стояках) | Год выпуска внутриквартирного газового оборудования |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  |  |  |
| 7. |  |  |  |  |  |  |

**Подписи Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Исполнитель:** | | **Заказчик:** | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (должность) | | (должность) | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (инициалы, фамилия) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | |
| М. П. | | М. П. (при наличии) | |

Приложение № 2 к Договору о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме

**Перечень**

**выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование вида работ (услуг) | Наименование внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме | Периодичность | Срок начала выполнения работ (оказания услуг) | Срок окончания выполнения работ (оказания услуг) | Цена за единицу обслуживания внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме (без НДС), руб./год | Сумма, руб., с НДС |
| 1. |  |  | не реже одного раза в год | В соответствии с п. 4.3. Договора при условии обеспечения Заказчиком доступа к ВКГО | В соответствии с п. 4.3. Договора при условии обеспечения Заказчиком доступа к ВКГО |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |  |

Минимальный перечень работ, выполняемых (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования утвержденным постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 г. №410:

1. Визуальная проверка целостности внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и его соответствия нормативным требованиям.

2. Визуальная проверка наличия свободного доступа к внутридомовому и(или) внутриквартирному газовому оборудованию.

3. Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопроводов.

4. Визуальная проверка наличия и целостности футляров, в том числе их уплотнений, в местах прокладки газопроводов через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений.

5. Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (опрессовка, приборный метод, мыльная эмульсия, пенообразующая смесь), принятие мер по устранению выявленной не герметичности.

6. Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств (если это предусмотрено документацией изготовителя), установленных на газопроводах.

7. Разборка и смазка кранов бытового газоиспользующего оборудования (если это предусмотрено документацией изготовителя).

8. Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка (предохранительная арматура, системы контроля загазованности).

9. Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы бытового газоиспользующего оборудования, очистка горелок от загрязнений.

10. Проверка наличия тяги в дымовых (при наличии) и вентиляционных каналах помещений с установленным внутридомовым и (или) внутриквартирным газовым оборудованием, состояния соединительных труб с дымовым каналом (при наличии).

11. Выявление неисправностей бытового газоиспользующего оборудования и определение возможности его дальнейшей эксплуатации.

12. Проверка технического состояния электроизолирующего соединения, установленного на газопроводе (при наличии).

13. Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (при наличии в составе оборудования индивидуальной баллонной установки сжиженных углеводородных газов).

14. Замена баллонов сжиженных углеводородных газов (при наличии в составе оборудования групповых и индивидуальных баллонных установок сжиженных углеводородных газов).

15. Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

**Подписи Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Исполнитель:** | | **Заказчик:** | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| (должность) | | (должность) | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| (подпись) | (инициалы, фамилия) | (подпись) | (инициалы, фамилия) |
| «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | |
| М. П. | | М. П. (при наличии) | |